

## **PROTOCOLS A SEGUIR PER L'ACCEPTACIÓ DE LES XARXES D'ABASTAMENT I SANEJAMENT DE REUS**

### **XARXA ABASTAMENT**

#### **PROTOCOL A SEGUIR ENTRE L'AUTOR DEL PROJECTE I AREMSA DURANT LA REDACCIÓ**

##### **1. Comunicació projecte i sol·licitud serveis**

- L'autor del projecte caldrà que s'adrexi a l'àrea d'Infraestructures d'Aigües de Reus Empresa Municipal SA per sol·licitar per escrit la documentació necessària per la determinació de les xarxes d'abastament i sanejament a implantar.
- Amb la sol·licitud per escrit cal adjuntar la informació necessària per facilitar la determinació de la xarxa a implantar per part de AREMSA. Amb aquesta finalitat cal lliurar els plànols necessaris a on apareguin les següents dades mínimes:

La vialitat prevista amb cotes de rasant dels mateixos com a mínim cotes en els creuaments de carrers.

Zonificació de l'àrea indicant les zones destinades a habitatges, tipologia i nombre d'aquests en cadascuna, equipaments, zona verda ....

## **2. Lliurament documentació**

### a. Actuacions de zones de nova urbanització.

En cas d'actuacions d'envergadura es lliurarà un informe tècnic a on s'especificaran les característiques de les xarxes amb els plànols corresponents. En els casos que consideri necessari, AREMSA podrà lliurar un pre-disseny de les xarxes amb o directrius necessàries específiques per a que el projectista ho incorpori en el disseny de la xarxa.

### b. Petites actuacions: trams de carrers,...

AREMSA lliurarà la documentació necessària ( protocols i detalls tipus), així com plànols dels serveis existents i/o el predisseny de la xarxa a instal·lar.

## **3. Reunions seguiment projecte**

Les xarxes a implantar seguiran les indicacions especificades a l'informe tècnic i caldrà que l'autor del projecte estableixi les reunions que consideri oportunes amb l'Àrea d'Infraestructures, a fi efecte d'aclarir els possibles dubtes o consensuar les possibles modificacions que pugui plantejar, que cal que siguin acceptades per l'Àrea d'Infraestructures d'AREMSA, per poder ser incloses al projecte definitiu.

## **4. Lliurament documentació projecte**

Finalment es lliurarà a AREMSA una còpia dels plànols de les xarxes a implantar ja consensuades per ambdues parts. Els plànols a lliurar contindran les plantes a on es vegi clarament el traçat, valvuleria, boques de reg i detalls tipus d'abastament. També es lliurarà còpia dels capítols del pressupost corresponents a xarxa d'aigua i apartats de la memòria que continguin dades d'interès com pot ser els càlculs justificatius del dimensionat de la xarxa de d'abastament.

Al marge de les especificacions tècniques el projecte caldrà que incorpori els requisits del RD 140/2003 pel que s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua del consum humà, complint l'establert en el Programa de Vigilància d'Aigua de Catalunya (apartat 10.7.2 .- Informes sanitaris de noves instal·lacions o modificacions de les existents) per tal d'obtenir l'informe favorable de l'autoritat sanitària.

## **5. Emissió documents conformitat xarxes projectades.**

Si s'ha rebut correctament la documentació complerta del projecte i està d'acord amb l'informe tècnic emès per AREMSA, s'emetrà Document de conformitat de les xarxes en fase de projecte. Aquest document caldrà presentar-lo com a pas previ a l'Ajuntament de Reus requereix pas previ a l'aprovació definitiva del projecte.

Igualment s'emetran, si s'escau, informes favorables requerits per l'Agència Catalana de l'Aigua corresponents a:

Per a l'abastament:

- Conformitat xarxa abastament projectada i amb l'acceptació de la mateixa, un cop construïda.
- Suficiència de recursos d'abastament del municipi pel subministrament de l'àrea projectada i, en conseqüència, possibilitat de connexió a la xarxa municipal.

Pel sanejament:

- Conformitat amb les xarxes d'aigua residual projectades i amb l'acceptació de les mateixes un cop construïdes.
- Conformitat amb les xarxes d'aigües pluvials projectades i amb l'acceptació de les mateixes un cop construïdes.
- Suficiència de la capacitat de tractament de la Depuradora municipal i autorització de connexió de l'àrea projectada a la xarxa municipal que va a la EDAR del municipi.

## **PROTOCOL A SEGUIR ENTRE L'ADJUDICATARI I AREMSA DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA**

### **1. Comunicació inici obres i lliurament documentació a executar**

El promotor/constructor ha de realitzar una comunicació obligatòria mitjançant carta o fax adreçada l'Àrea d'Infraestructures d'AREMSA, de l'inici de les obres que afectin a la xarxa d'abastament, adjuntant còpia del projecte definitiu aprovat per l'Ajuntament de Reus (de la part corresponent a la xarxa d'aigua), per tal de comprovar que l'obra a executar coincideix amb l'autoritzada per AREMSA. També caldrà presentar còpia de l'informe favorable de l'autoritat sanitària per a la instal·lació de les xarxes d'abastament projectades.

La direcció facultativa/contractista de l'actuació hauran de coordinar el seguiment de les actuacions amb AREMSA. En cas que hi hagi un tècnic municipal assignat a l'obra es coordinaran també el seguiment amb els tècnics esmentats.

AREMSA realitzarà les comprovacions i el seguiment dels materials a instal·lar durant els obres, emetent els informes corresponents en cas que no es compleixin els requisits establerts.

## **2. Comprovació xarxa instal·lada**

### **a. Proves de pressió**

La xarxa d'aigua potable s'ha de sotmetre a les proves de pressió obligatòries de tots el trams sense excepció, per tant:

1. Un cop instal·lada la xarxa, i comprovada per part del constructor, es sol·licitarà via carta/fax la realització de proves de pressió de la conducció, adjuntant un plànol amb indicació dels trams a comprovar. S'hauran d'abonar l'import de les proves corresponents segons la tarifa vigent i el nombre de proves a realitzar (amb una llargada màxima de 300 ml, sempre entre vàlvules i en qualsevol cas del mateix material constructiu, no barrejant-se polietilè i fundició en la mateixa prova).
2. Després de l'abonament de l'import corresponent, es fixarà dia i hora per a que un dels membres de l'Àrea d'Infraestructures o del personal d'AREMSA estigui present durant les proves de pressió per donar fe de que aquell tram és correcte. És condició obligatòria la presència de personal d'AREMSA per donar validesa a una prova de pressió. En el cas que per causes alienes no es pugui realitzar la prova en el tram corresponent fixat s'aixecarà certificat de no conformitat de la prova, havent-se altre cop d'abonar el corresponent import. El resultat de la prova serà reflectit en la corresponent acta de pressió. En el cas que el resultat sigui negatiu, caldrà tornar abonar l'import del tram afectat, i realitzar una altra prova no abans de 4 dies de la prova fallida.
3. En el moment de la realització de les proves es prendran les dades de la ubicació física de la nova xarxa, per tant serà una condició obligatòria el fet de tenir a la vista els punts singulars on hi hagi elements mecànics (vàlvules, derivacions, unions, traspassos...). Els trams de canonada

estaran tapats únicament amb la capa de sorra. Si aquesta condició no s'acompleix es podrà anul·lar la prova de pressió.

### **3. Desinfecció canonades i lliurament certificats desinfecció.**

Un cop realitzades les proves de pressió, caldrà que s'efectui la desinfecció de la canonada i s'emeti, per part de director de les obres, en compliment del RD 140/2003 i s'envii a AREMSA. Aquest document serà imprescindible per poder realitzar la connexió a la xarxa corresponent.

### **4. Connexió xarxa existent.**

La connexió de les noves conduccions a la xarxa existent es podrà realitzar una vegada superades totes les preceptives proves de pressió i emes el certificat de desinfecció.

La persona de contacte de l'adjudicatari, el cap d'obra o responsable de l'instal·lador, es posarà en contacte amb el Servei d'Explotació d'AREMSA per acordar el dia de realització de la connexió i preveure la durada del tancament del servei d'aigua així com la zona afectada avisant als abonats. Es comunicarà la sol·licitud via carta/fax, amb la suficient antelació per poder preveure la presència per part de personal d'AREMSA, adjuntant un plànol amb els punts de connexió de la xarxa previstos. AREMSA determinarà la data per efectuar les connexions en base als talls de subministrament necessaris, necessitats, avis dels abonats,...

Les connexions a la xarxa existent les realitzarà l'instal·lador adjudicatari de les obres d'instal·lació de la nova xarxa d'abastament. AREMSA sols realitzarà funcions de suport i supervisió.

El personal d'AREMSA sol·licitarà la revisió prèvia del material per la realització de la connexió per evitar talls de subministrament d'aigua innecessaris a causa de manca d'algun accessori o de que algun d'ells sigui incorrecte.

### **5. Sol·licitud recepció xarxa i posta en servei**

Una cop finalitzades les obres de la urbanització pel que fa las vials i als serveis i amb els paviments col·locat caldrà enviar escrit a AREMSA per a la sol·licitud de

posta en servei i recepció de la xarxa. En el citat escrit s'ha d'ajuntar documentació "As Build " de la xarxa d'abastament amb situació de les canonades, diàmetre, profunditat, acotació de vàlvules, boques de regs, hidrants, escomeses,... documentació que també haurà d'ésser lliurada en format informàtic. S'haurà d'abonar, d'acord amb la tarifa vigent l'import de la inspecció final per recepció de l'obra.

En el cas que es comprovi que l'"As Build" no coincideix amb la realitat s'informarà al promotor/constructor per a que en realitzi les modificacions pertinents.

## **6. Comprovacions prèvies a la recepció de l'obra**

Abans de la recepció de l'obra , i un cop abonat l'import corresponent, es comprovarà que:

- Eixos de maniobra de vàlvules equipats amb el quadret a l'extrem i que estiguin verticals.
- Que l'eix de la vàlvula estigui al centre del trampilló i a la cota adient (ni molt alt ni molt profund).
- Que no s'hagi tapat amb el panot cap trampilló d'accés a eix de maniobra de vàlvula.
- Que les descàrregues funcionin correctament i disposin del volant de maniobra.
- Que els trampillons (vàlvules, escomeses) estiguin lliures de beurada que impedeixi la seva obertura fàcil, per tant, el constructor cal que verifiqui aquest fet una vegada finalitzada l'obra.
- Que les claus de pas de les escomeses estiguin verticals, centrades amb el trampillo i a cota adient. També es considerarà com a defecte el fet de que les muntures de les claus estiguin formigonades impeding la substitució de la mateixa.
- Que les boques de reg siguin accessibles, instal·lades correctament i que funcionin.

- En cas de que hi hagin preses de rec, caldrà que aquestes estiguin degudament consensuades i autoritzades pels Serveis Tècnics d'AREMSA, i es comprovarà, si s'escau, de l'existència de com a mínim d'una connexió a la xarxa d'abastament mitjançant trampilló soterrat de fosa dúctil que abasteixi el reg municipal en la zona enjardinada del projecte d'urbanització.

Si es detecten incidències en els punts indicats anteriorment, es comunicaran a la direcció d'obra/promotor que ho comunicarà a l'empresa adjudicatària per que siguin reparades.

Una vegada eliminats els defectes es comunicarà de nou, i s'abonarà altre cop l'import corresponent, per que es realitzi una nova revisió dels punts concrets per verificar que ja s'han eliminat els defectes.

## **7. Document acceptació xarxes instal·lades**

Si tots els passos i revisions anteriorment exposats s'han complert AREMSA emetrà l'informe d'acceptació de les xarxes instal·lades a partir del qual es fa càrrec de les instal·lacions pel seu manteniment i explotació. L'Ajuntament comprovarà l'existència d'aquest document per poder procedir al lliurament de la urbanització per part del promotor. L'acceptació de les xarxes es realitzarà de forma conjunta i indisociable amb la xarxa de sanejament, si bé es podrà fer de forma parcial per carrers que formin part del projecte d'urbanització d'una àrea determinada.

## **XARXA SANEJAMENT**

### **PROTOCOL A SEGUIR ENTRE L'AUTOR DEL PROJECTE I AREMSA DURANT LA REDACCIÓ.**

Es seguiran els mateixos passos indicats en els protocols de la xarxa d'abastament.

- 1. Comunicació projecte i sol·licitud serveis**
- 2. Lliurament documentació**
- 3. Reunions seguiment projecte**
- 4. Lliurament documentació projecte**
- 5. Emissió document conformitat xarxes projectades**

### **PROTOCOL A SEGUIR ENTRE L'ADJUDICATARI I AREMSA DURANT L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE.**

#### **1. Comunicació inici obres i lliurament documentació a executar**

El promotor/constructor ha de realitzar una comunicació obligatòria mitjançant carta o fax adreçada l'àrea d'infraestructures, de l'inici de les obres que afectin a la xarxa de sanejament, adjuntant còpia del projecte definitiu aprovat per l'Ajuntament de Reus ( de la part corresponent a la xarxa de clavegueram) per tal de comprovar que l'obra a executar coincideix amb l'autoritzada per AREMSA.

La direcció facultativa/contractista de l'actuació hauran de coordinar el seguiment de les actuacions amb AREMSA. En cas que hi hagi un tècnic municipal assignat a l'obra es coordinaran també el seguiment amb els tècnics esmentats.

AREMSA efectuarà les comprovacions i el seguiment dels materials a instal·lar durant els obres, efectuant informes corresponents en cas que no siguin els materials homologats.



## **2. Comprovació xarxa instal·lada**

La inspecció és una condició obligatòria pel lliurament de la xarxa a AREMSA i per l'emissió del certificat final.

Es realitzarà sol·licitud d'inspecció mitjançant carta /fax indicant en un plànol la zona a inspeccionar, amb la longitud corresponent, i el numero de pous abonant, d'acord amb la tarifa corresponent, d'una banda la revisió prèvia de les instal·lacions (verificació màxima 20 pous) i de l'altra l'import del tram a inspeccionar (sortida bàsica equip TV + longitud a inspeccionar). L'import unitari del tram a inspeccionar per l'equip de TV serà diferent en funció de la longitud sol·licitada en la inpecció, amb independència de la longitud total de la urbanització.

Després de l'abonament de l'import corresponent es fixarà dia per realitzar la comprovació prèvia de la xarxa verificant que els pous de registre estaran completament acabats i equipats amb el marc, tapa i els pates corresponents. També estaran ben acabades les connexions de les conduccions al pou així com la unió entre el con de formigó i el marc de fossa.

En cas que doni resultat positiu a continuació es fixarà dia per iniciar inspecció de TV. En el cas que el resultat no sigui satisfactori s'enviarà escrit al contractista/promotor indicant les incidències que caldrà que repari, i torni a sol·licitar via carta/fax ( abonant l'import corresponent) la inspecció visual.

Per a la inspecció de les conduccions de sanejament cal que es compleixin els següents requisits:

Neteja prèvia de tots els trams de clavegueram per evitar que la inspecció no es pugui realitzar.

Garantir l'accessibilitat pel vehicle d'inspecció als nous vials on s'hagi de realitzar la revisió.

En el cas de les inspeccions interiors amb equip de TV, si el dia acordat per l'inspecció no es pogués accedir al tram indicat s'aixecarà acta i es donarà per fallida la prova, havent de realitzar altre cop l'abonament de la sortida bàsica de l'equip de TV.

Si es detecten deficiències es comunicaran al constructor/promotor de l'obra. Una vegada reparades es comunicarà a AREMSA mitjançant carta/fax, i es procedirà altre cop a l'abonament segons tarifa de la sortida bàsica equip TV més la longitud del tram a inspeccionar que ha donat resultat negatiu (en qualsevol cas s'abonarà com a mínim tram entre pous), fixant de nou un dia de revisió de la canonada.

### **3. Connexió xarxa existent**

Es sol·licitarà via fax/carta la connexió amb la xarxa existent a l'Àrea d'Infraestructures d'AREMSA, a la xarxa existent, per poder assistir al moment de la connexió i poder veure l'acabat final. AREMSA es reserva el dret d'executar la connexió a la xarxa existent previ abonament dels corresponents costos.

Si s'efectua la connexió prèvia a que l'urbanització estigui totalment acabada, la xarxa inspeccionada no es podrà posar en servei i serà imprescindible que s'hagin tapiat previament els punts de connexió.

### **4. Sol·licitud recepció xarxa i posta en servei**

Una cop finalitzades les obres de la urbanització pel que fa las vials i als serveis i amb els paviments col·locat caldrà enviar escrit a AREMSA per a la sol·licitud de posta en servei i recepció de la xarxa. En el citat escrit s'ha d'ajuntar documentació "As Build " de la xarxa de sanejament amb situació de les canonades, diàmetre, profunditat, coordenades UTM dels pous i escomeses,.. documentació que també haurà d'ésser lliurarà en format informàtic. Al lliurar la documentació caldrà abonar l'import corresponent per a la revisió final de l'obra acabada.

En el cas que es comprovi que l'"As Build" no coincideix amb la realitat s'informarà al promotor/constructor per a que en realitzi les modificacions pertinents.

### **5. Comprovacions prèvies a la recepció de l'obra**

Abans de la recepció de l'obra es comprovarà que:

- Que les tapes estiguin correctament acollades
- Que els embornals estiguin col·locats correctament.

- Que estiguin senyalitzades mitjançant pilones el final de les escomeses de pluvials i/o residuals.
- Que la xarxa està sense servei.

Si es detecten incidències en els punts indicats anteriorment, es comunicaran a la direcció d'obra/promotor que ho comunicarà a l'empresa adjudicatària per que siguin reparades.

Una vegada eliminats els defectes es comunicarà de nou, per que es realitzi una nova revisió dels punts concrets per verificar que ja s'han eliminat els defectes.

## **6. Document acceptació xarxes instal·lades**

Si tots els passos i revisions anteriorment exposats s'han complert AREMSA emetrà l'informe d'acceptació de les xarxes instal·lades a partir del qual es fa càrrec de les instal·lacions pel seu manteniment i explotació. L'Ajuntament comprovarà l'existència d'aquest document per poder procedir al lliurament de la urbanització per part del promotor. L'acceptació de les xarxes es realitzarà de forma conjunta i indisociable amb la xarxa d'abastament, si bé es podrà fer de forma parcial per carrers que formin part del projecte d'urbanització d'una àrea determinada.

Reus, Setembre del 2005

**PROTOCOLS A SEGUIR PER L'ACCEPTACIÓ DE LES XARXES  
D'ABASTAMENT I SANEJAMENT DE REUS**